

اخبار روز

رئیس شورای عالی استان‌ها خبر داد: کمک ۳۰۰نیم میلیاردی به شوراهای کشور

یابوری نسب - رئیس شورای عالی استان‌ها گفت: در راستای جبران برخی کاستی‌ها بودجه ۳ و نیم میلیارد تومانی برای کمک به شوراهای اختصاص یافت.

غلامرضا بصیری‌پور در حاشیه جلسه علنی شورا در جمع خبرنگاران اظهار کرد: برای انتخابات دوره جدیدی ریاست شورای عالی استان‌ها کاندید می‌شوم و اینکه دولت از من حمایت می‌کند حرف صحیحی نیست.

وی با اشاره به عملکرد یک ساله خود خاطرنشان کرد: به سبب حفظ توسعه فرهنگی اقتصاد مقاومتی و سرعت بخشیدن به فعالیت‌ها بسیاری از نشست‌ها و جلسات خود با اعضای شورای عالی استان‌ها را به صورت ویدئو کنفرانس برگزار می‌کنم که تاکنون نیز خروجی‌های بسیار ارزشمندی داشته‌است.

وی با اشاره به برگزاری ۵همایش دریک سال گذشته یادآور شد: اولین همایش روسای شوراهای کشور در مشهد، اولین همایش مراکز پژوهش‌های شوراهای کشور، همایش توسعه‌یابدار روستایی، همایش اعضای بانوان عضو شوراها در کشور و برگزاری همایش مشترک با وزارت نیرو در راستای تولید انرژی پاک از زیاله از جمله همایش‌های برگزار شده توسط شورای عالی استان‌ها در کشور بوده‌است.

بصیری‌پور افزود: در گذشته ما هیچ عضویتی در کمیسیون‌های دولت نداشته‌ایم اما در این دوره با رایزنی‌های صورت گرفته توانستیم به عضویت کمیسیون کلانشهرهای دولت در بیابیم. وی تصریح کرد: در یک سال گذشته در جلسات کشوری همواره نبود یک ردیف مالی مشخص برای شوراهای کشور یکی از موضوعات مهم مطرح شده از سوی بنده بوده‌است.

بصیری‌پور خاطرنشان کرد: در طول یک سال گذشته ۴۰۰اروز را در سفرهای استانی و پیگیری مشکلات شوراها اختصاص داده و توانسته‌ایم بر خلاف ۱۴ سال گذشته که ۶۶لاایحه مصوب شده بود در این یک سال ۱۳۵لاایحه را به تصویب برسانیم.

رئیس کمیسیون خدمات شهری شورا ۱۷۰هزار واحد قولنامه‌ای غیرمجاز در حاشیه شهر ساخته شده‌است

رئیس کمیسیون خدمات شهری، بهداشت، سلامت و محیط زیست شورای اسلامی مشهد گفت: تعداد ۱۷۰هزار واحد قولنامه‌ای بدون مجوز و بدون رعایت اصول شهرسازی در حاشیه شهر ساخته شده‌است.

غلامحسین صاحبی در نشست با جمعی از شهروندان در مسجدالنبی خیابان پنجتن بیان کرد: متأسفانه ۳۰درصد از جمعیت شهر مشهد معادل یک میلیون و ۲۰۰هزار نفر حاشیه‌نشین هستند.

وی در رابطه با سامان‌دهی حاشیه شهر مشهد گفت: با روی کار آمدن شورای چهارم و ایجاد کمیسیون ویژه سامان‌دهی حاشیه‌شهر چرکی‌ارزنده درباره ارائه خدمات متوازن و عادلانه در سطح شهر صورت گرفت.

عضو شورای اسلامی شهر مشهد بیان کرد: با رویکرد جدید شورای اسلامی شهر مشهد برای زمین‌های قولنامه‌ای داخل بافت پرشهری با دریافت تعهدنامه محضری از مالک و سیر مراحل قانونی، اجازه ساخت صادر می‌شود.

صاحبی اجرای نهضت آسفالت معابر خاکی در حاشیه شهر را یکی از اقدامات ارزنده درباره سامان‌دهی این محدوده‌ها عنوان کرد و یادآور شد: در دو سال اخیر بیش از ۴۰۰هزار مترمربع از معابر بخش‌های حاشیه شهر منطقه چهار آسفالت شده‌است و به زودی در مراسمی اتمام معابر خاکی در این منطقه اعلام خواهد شد.

وی همچنین به اجرایی طرح سامان‌دهی کال کثفروار اشاره کرد و افزود: این طرح از مهم‌ترین پروژه‌های شهری محسوب می‌شود؛ چراکه مشکلات بهداشتی برای شهروندان به وجود آورده بود.



معاون میراث‌فرهنگی خراسان رضوی خبر داد

توقف فعالیت معادن فاقد مجوز در حریم توس

آن دسته از معادنی که فقط مجوز سازمان صنعت، معدن و تجارت استان را دارند دو هفته پس از پاسخ این سازمان به استعلام آن‌ها، پرونده‌شان در کمیته فنی کارگروه امور زیربنایی استان بررسی می‌شود تا نسبت به ادامه فعالیت‌شان تصمیم‌گیری شود از فعالیت معادنی هم که مجوز بهره برداری ندارند توسط فرمانداری مشهد جلوگیری می‌شود.

معاون میراث فرهنگی خراسان رضوی خبر داد

در جلسه علنی روز گذشته شورای اسلامی شهر صورت پذیرفت

بررسی نحوه جبران کاهش درآمد صدور پروانه ساختمانی



علنی

محمدنوریزبیرنگار

بپذیرند.

خلیل موحدی محصل نیز گفت: این نوع تهاژتها کمکی به تحقق بودجه شهرداری است و باید به این نکته نیز توجه کنیم که شهرداری چندین بار فروش باغ‌عامل‌زاده را در روزنامه‌ها آگهی کرد ولی خریداری پیدا نشد.

محمود عامری فرد نیز با اشاره به رکود حاکم بر حوزه سیاست‌شهرداری معاوضه زمین و پروانه با ساختمان است که باعث رونق حوزه ساخت‌وساز می‌شود.

سید مهدی ذاکرالحسینی نیز در ادامه خاطرنشان کرد: ساختمانی که قرار است به شهرداری واگذار شود باید دارای پایانتکار باشد و این‌گونه نباشد که ساختمانی با تخلص‌های زیاد به شهرداری داده شود.

محمدرضا دیمه کار نیز گفت: روند فعلی معاونت اقتصادی شهرداری مشهد و چوب حراج‌زدن به اموال این کلان‌شهر، مشهد را در آینده با مشکلات مواجه خواهد کرد.

حسن قدیری طرقي نیز بیان کرد: مشخصات ساختمانی که قرار است به شهرداری واگذار شود به درستی به اعضای شورا داده نشده و باید توجه داشت موقعیت مکانی این ساختمان در قیمت آن تأثیرگذار است.

سید عبدالکریم جوادی نیز اظهار کرد: شهرداری بعد از در اختیار گرفتن زمین، آن را به پیمانکاران و طلبکاران خود می‌دهد و آن‌ها نیز مجبور هستند

گزارش جیبی

کارت زردهای پیاپی مجلس به فانی، مشکلی راحل نکرد؛

بلا تکلیفی در استخدامی‌های آموزش و پرورش

محدثه شوشتری - با گذشت دو ماه از اعلام نتایج اولیه آزمون استخدامی آموزش و پرورش، همچنان اعلام نتایج نهایی این آزمون در هاله‌ای از ابهام و بلا تکلیفی شرکت‌کنندگان قرار دارد.

به گزارش خبرنگار ما، برگزاری چندین تجمع در هفته‌های گذشته از سوی معلمان حق‌التدریس که خواهان تعیین تکلیف وضعیت استخدامی خود بودند، نیز مسئولان وزارتخانه آموزش و پرورش را مجاب به اعلام پاسخی روشن نکرد.

موج اعتراضات گسترده بواسطه «فانی»

موجب اینکه وزیر آموزش و پرورش روز گذشته در پاسخ به این سوال که بالاخره وضعیت استخدام معلمان به کجا رسیده و نتایج نهایی آزمون آموزش و پرورش کی اعلام می‌شود، اعلام کرد: «بنده بیشتر از همه مُصر هستم تا نتایج این آزمون اعلام شود.»

در عین حال این پاسخ علی‌اصغر فانی‌نه از زمان مشخصی برای اعلام نتایج آزمون آموزش و پرورش حکایت دارد و نه قولی برای هر چه سریع‌تر به نتیجه رسیدن تکلیف شرکت‌کنندگان دارد.

این رویکرد «فانی» حاکی از تداوم بلا تکلیفی در وزارتخانه عرض و طولیل آموزش و پرورش است که با وجود وعده‌های داده شده و کارت زردهای پیاپی نمایندگان خانه ملت به این وزیر، همچنان وی موفق نشده موج اعتراضات گسترده را به نوعی سامان دهد.

توپ‌استخدامی‌های آموزش و پرورش در زمین دو سازمان دیگر

در این میان وزیر آموزش و پرورش توپ اعتراضات به اعلام نشدن نتایج نهایی آزمون استخدامی آموزش و پرورش را را به زمین دو سازمان دیگر نیز انداخته‌است که به گفته وی هم سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و هم سازمان سنجش و آموزش باید پای کار باشند تا نتیجه زودتر حاصل شود.

با تمام این تفسیر زودترین بازه زمانی که وزیر آموزش و پرورش برای به نتیجه رسیدن نتایج نهایی آزمون استخدامی آموزش و پرورش اشاره کرده، اول مهر ۹۵ است؛ یعنی در حالت خوشبینانه یک سال بعد از برگزاری آزمون، پذیرفته‌شدگان در این آزمون تعیین تکلیف

۵

گزارش



::نطق پیش از دستور::

دکتر محمد سهیلی*

۵۰صردر سه‌سال

افزایش سهم درآمدهای پایدار در شهرداری

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورا در نطق پیش از دستور جلسه علنی روز گذشته گفت: رویکرد مسئولانه و کارشناسانه به موضوع درآمدهای پایدار مستلزم توجه به نیازها و مسائل شهر در کنار پرهیز از درآمدهای ناصواب و توجه به عدالت اجتماعی است.

محمد سهیلی افزود: پرهیز از ساخت‌وساز بی‌رویه و فروش تراکم مستلزم پیش‌بینی منابع جایگزین در کنار توجه به صرفه‌جویی و افزایش بهره‌وری است.

وی بیان کرد: اصرار به افزایش نداشتن منابع، مستلزم استمرار وضع موجود و نادیده گرفتن مشکلات ناشی از آن است.

سهیلی در مورد درآمدهای پایدار عنوان کرد: تدوین نظام درآمدهای پایدار از فرصت‌هایی است که در قانون برنامه پنجم فراوری مدیریت شهری قرار گرفته و مقرر شده در سال اول برنامه به‌انجام برسد.

وی خاطرنشان ساخت: تدوین و اجرایی‌شدن این نظام که در دستور کار شورای چهارم و با مشارکت جدی شهرداری قرار دارد که سهم درآمدهای پایدار را در یک بازه زمانی ۵ساله به بیش از ۵۰درصد افزایش داده و از اتکا به درآمدهای ناصواب مانند واگذاری تراکم مازاد جلوگیری می‌کند.

عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر مشهد با اشاره به وضع موجود و مطلوب، ادامه داد: با در نظر گرفتن سال جاری به عنوان سال حفظ سقف درآمدی پیش‌بینی شده می‌توان وضعیت مطلوب را در افق ۵ساله پیش‌بینی کرد.

سهیلی افزود: با کاستن حدود هزار میلیارد تومان در درآمدهای مرتبط با ساخت‌وساز و جبران آن با درآمدهای پایدار سهم درآمدهای مرتبط با ساخت‌وساز از ۶۷به ۲۷درصد درآمد‌های نقدی کاهش پیدامی‌کند.

رئیس کمیسیون برنامه‌و بودجه شوری اسلامی شهر مشهد تأکید کرد: با جبران این مبلغ با درآمدهای پایدار سهم این درآمدها در بودجه نقدی ۲۳درصد به ۵۴درصد افزایش می‌یابد.

نایب رئیس دوم شورای اسلامی شهر مشهد با اشاره به کاهش درآمدهای ساخت‌وساز بیان داشت: حدودنیمی از این مبلغ ۴۵۰میلیارد تومان مربوط به مصوبه هیئت دولت است که باعث می‌شود عوارض نوسازی با رسیدن ارزش منطقه‌ای به ۱۰درصد ارزش واقعی در پنج سال به‌مبلغ ۵۰۰میلیارد تومان افزایش می‌یابد.

عضو شورای اسلامی شهر مشهد خاطر نشان کرد: برای جبران این افزایش‌ها، پیش‌بینی شده درآمدهای عوارض بر پروانه‌های ساختمانی، مازاد تراکم و تغییر کاربری حدود ۵۵۰میلیارد تومان کاهش یابد.

رئیس کمیسیون برنامه، بودجه، امور اداری و فناوری اطلاعات شورای اسلامی شهر مشهد درباره کاهش درآمدهای ساخت‌و ساز توضیح داد: کاهش درآمدهای ساخت‌و ساز به میزان ۲۸۰میلیارد تومان، بخش مهم دیگری از کاهش درآمدهای عمومی است که پیش‌بینی شده این کاهش با افزایش ناظر به ارزش افزوده املاک ناشی از طرح‌های عمرانی شهرداری به میزان ۲۵۰میلیارد تومان به همراه درآمد حاصل از بهای خدمات عمومی شهرداری و افزایش عوارض خودروهای آلاینده و پر تردد، جبران کند.

سهیلی عنوان کرد: تصمیم‌های مدیریت شهری که اثر گسترده بر آینده شهر دارد باید در گستره وسیع صاحب‌نظران و مردم مورد بررسی و تکمیل قرار گیرد تا با استفاده از نقطه نظرات کارشناسان و نخبگان دانشگاهی بتوان در جهت توسعه طرح‌های شهری برنامه‌ریزی‌های موثرتری را انجام داد.

***نایب رئیس دوم شورای شهر مشهد**