



یادداشت روز

امیرشهبلا

شهر در خدمت کار آفرینی

مهم‌ترین ویژگی شهر کارآفرین این است که همه اجزای تصمیم‌گیر و اجرایی شهر حول یک محور و آن هم توسعه زیر ساخت‌های اقتصادی و ایجاد رغبت و انگیزه برای سرمایه‌گذاری جمع می‌شوند و هدف واحد و هماهنگی بین تمامی مدیران و تصمیم‌گیران شهر در راستای ایجاد بسترهای کارآفرینی شکل می‌گیرد به طوری که گفتمان کارآفرینی به گفتمان غالب شهر تبدیل می‌شود. برای تحقق شهر کارآفرین باید به سوی ایجاد ثبات و امنیت برای سرمایه‌گذاری حرکت کنیم. ثبات در قانون‌ها و ثبات در آیین‌نامه‌های اجرایی از مهم‌ترین عوامل برانگیزنده جذب سرمایه‌گذار در شهرها محسوب می‌شود. زمانی که تعدد مراکز تصمیم‌گیرنده حوزه سرمایه‌گذاری در یک شهر حاکم باشد، مدام قانون‌ها و ضوابط تغییر کند. کارآفرینان ریسک سرمایه‌گذاری در آن شهر را نخواهد پذیرفت. سرمایه‌گذار علاقه‌مند است، دوره سرمایه‌گذاری یعنی از زمانی که سرمایه‌گذاری آغاز و به بهره‌برداری می‌رسد، مکانیزم‌ها و روند و درصد سود خودش را محاسبه کند، به عبارتی در تمامی فرایندهای سرمایه‌گذاری بتواند روند کار را به آمار و ارقام تبدیل و سنجش پذیرش کند، زمانی که قانون‌ها و ضوابط ما روز به روز، ساعت به ساعت و سال به سال تغییر کند، سرمایه‌گذار نمی‌تواند در زمان اقدام به سرمایه‌گذاری کند و روند سود و هزینه‌های خود را بسنجد، این مسئله به افزایش هزینه و ریسک سرمایه‌گذاری در شهرها منجر شده و در نتیجه انگیزه سرمایه‌گذاری از بین می‌رود.

امنیت سرمایه‌گذاری

نکته بعدی که تأثیر زیادی در تقویت شهر کارآفرین دارد، امنیت سرمایه‌گذاری است. سرمایه‌گذار مانند گنجشک می‌ماند پدیده‌ای بسیار محاسبه‌گر است، اگر فضا برای سرمایه‌فراهم نباشد، این گنجشک بر شاخه درخت دیگری نیشسته و سرمایه‌پایش را به شهر ما نمی‌آورد از این رو برای جذب سرمایه‌گذار باید امنیت سرمایه‌گذاری تأمین شود. اگر سرمایه‌اش شهری و منطقه‌ای فرار کند، بازگرداندن آن بسیار سخت خواهد بود. در یک شهر کارآفرین باید بتوانیم، امنیت و سود مشروع سرمایه‌گذاری و ضمانت بازگشت سرمایه را تضمین کنیم. یعنی باید از سرمایه‌گذار حمایت قانونی و مشروع صورت‌گیرد و سرمایه‌گذار بداند اگر دارد در شهر سرمایه‌گذاری می‌کند، اصل سرمایه‌اش حفظ و به میزان مشروع می‌تواند از محل اجرای پروژه سود ببرد.

تعدد قانون‌ها

یکی از مشکلات تحقق شهر کارآفرین تعدد قانون و ضوابط اداری است. بعضا با قانون‌هایی در حوزه سرمایه‌گذاری مواجه هستیم که فرایند ورود سرمایه را بسیار طولانی کرده است و حتی در برخی مواقع این قانون‌ها هم دیگر را نقض می‌کنند. شفاف‌سازی و روندسازی و کاستن از بوروکراسی اداری و اجرایی، یکی از موضوعاتی است که می‌تواند به افزایش سرمایه‌گذاری در شهرها کمک کند.

نگاه به سرمایه‌گذار به عنوان منبع مالی

متأسفانه در بسیاری از موارد سرمایه‌گذار را به چشم منبعی برای تأمین مالی می‌بینیم یعنی هر زمانی که با کسری بودجه مواجه می‌شویم و منابع لازم برای اداره شهر و کشور دچار کسری می‌شود، سعی می‌کنیم با وضع عوارض و مالیات و جریمه جدید، کسری بودجه را از جیب سرمایه‌گذار جبران کنیم. عملاً هیچ‌گاه نگاه بلندمدت به شهر نداشته‌ایم و جلوی پامان را نگاه می‌کرده‌ایم. در صورتی که اگر کمک کنیم سرمایه‌گذار سرمایه‌خود را به شهر بیاورد و از منافع کوتاه مدت صرف‌نظر کنیم، با جذب سرمایه‌گذار و تسریع در اجرای پروژه‌ها منافع بلندمدت سریع‌تر تأمین می‌شود و با ایجاد فرصت‌های شغلی، آسیب‌های اجتماعی داخل شهرها کاهش می‌یابد.

متأسفانه تصمیم‌گیری در شهرها به صورت جزیره‌ای صورت می‌گیرد و هر نهاد و بخشی سعی می‌کند، میزان درآمد خود از سرمایه‌گذار را با اخذ عوارض و مالیات‌هایی افزایش دهد، این مسئله سبب می‌شود تا فشار قانون‌ها و مقررات بر سرمایه‌گذار افزایش یافته و تمایل او برای سرمایه‌گذاری کاهش یابد. براین اساس برای ایجاد شهر کارآفرین باید همه نهادها و مؤثر با نگاه بلندمدت و همدلانه سعی کنند موانع جذب سرمایه‌گذاری را رفع کنند تا شاهد شهری توسعه‌یافته و شکوفای باشیم.

*سخن گوی شورای عالی استان‌ها

در مراسم تجلیل از صادرکنندگان نمونه خراسان رضوی اعلام شد

رشد ۱۷ درصدی صادرات استان



عسکری شیراز

بازارهای بین‌المللی استفاده کنیم. وی با تأکید بر لزوم حفظ هویت کالاهای داخلی در بازارهای هدف صادراتی به عنوان یکی از مهم‌ترین سیاست‌های تجاری استان ابراز کرد: در مسیر ادغام بازارهای جهانی علاوه بر نیاز کشورهای هدف، منافع تولید داخلی نیز باید مدنظر قرار گیرد. رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی ادامه داد: برای کار مشترک با کشورهای خارجی به عنوان شریک تجاری، باید در راستای ایجاد بازارهای هدف جدید و خلق کالاهای متنوع صادراتی گام برداریم. علیرضایی بیان کرد: مجموع سرمایه‌گذاری صنعتی استان در سال ۹۲، ۲۹۵ میلیارد تومان بود که این رقم در ۶ ماهه امسال به سه هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان رسیده است.

ریسک صادرات

رئیس اتحادیه صادرکنندگان خراسان رضوی به عنوان دیگر سخنران این مراسم، گفت: صادرکنندگان استان زحمت‌کش‌ترین فعالان اقتصادی در کشور هستند زیرا علی‌رغم نبود ضمانت‌نامه‌های بانکی و مالی، ریسک صادرات را به جان می‌خرند.

محمد حسین روشنگر افزود: بر اساس قانون، صادرکنندگان از مالیات بر ارزش افزوده معاف هستند اما متأسفانه دستگاه‌های اجرایی فعالان اقتصادی را اذیت می‌کنند و در برخی موارد مدت زمان باگشت مالیاتی دریافت از صادرکنندگان به بیش از یک سال می‌رسد. وی ادامه داد: صادرکنندگان به دلیل اطمینان نداشتن از بازپرداخت مالیات بر ارزش افزوده پراختی، به اجبار هزینه مالیاتی را به قیمت کالا اضافه می‌کنند و به همین دلیل فضای رقابتی از بین می‌رود.

رئیس اتحادیه صادرکنندگان خراسان رضوی با بیان اینکه صادرات محور توسعه اقتصادی است، بیان کرد: میزان صادرات کالا از استان نسبت به سال گذشته ۱۷ درصد افزایش داشته است که امیدواریم این رقم تا پایان سال ۹۶ به ۲۰ درصد برسد. وی همچنین با اشاره به تصویب الزامات توسعه صادرات در کشور گفت: در قالب این الزامات، برنامه‌ریزی‌ها در حال انجام است تا سرانه صادرات استان به سال ۵۰۰ دلار برسد، اگر این مهم تحقق یابد، قدم بزرگی در راستای توسعه صادرات برداشته خواهد شد.

افزایش طرح‌های مصوب سرمایه‌گذاری خارجی

مدیرکل سازمان اقتصادی و دارایی خراسان رضوی گفت: تعداد طرح‌های مصوب سرمایه‌گذاری خارجی در این استان از ابتدای امسال تاکنون در مقایسه با کل سال گذشته سه‌و نیم برابر بیشتر شده است.

سید مهدی رضائی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: از ابتدای امسال تاکنون، ۲۱ طرح سرمایه‌گذاری خارجی به ارزش ۵۷۲ میلیون دلار در خراسان رضوی به تصویب رسیده است. علاوه بر این، ۱۵ طرح دیگر به ارزش ۱۱ میلیون دلار در حال بررسی و اخذ مجوز هستند.

وی درباره زمینه‌های سرمایه‌گذاری در خراسان رضوی گفت: بیشترین حجم سرمایه‌گذاری خارجی انجام شده از لحاظ تعداد طرح در زمینه صنعت و ساخت کارخانه بوده است ولی از لحاظ رقم سرمایه‌گذاری، حجم زیادی از رقم مصوب امسال به طرح‌های حوزه انرژی به‌ویژه در حوزه تولید برق اختصاص یافته است. وی ۶۰ درصد سرمایه‌گذاری انجام‌شده را از کشور افغانستان اعلام کرد.

به ۹۰ کشور دنیا صادرات کالا انجام می‌گیرد اما برای توسعه بازارهای هدف، برنامه‌های گسترده‌ای در دستورکار قرار دارد. استاندار خراسان رضوی گفت: در راستای تنوع بخشیدن به کالاهای صادراتی، اقدامات خوبی انجام گرفته است به طوری که اکنون شاهد صادرات نرم‌افزار و خدمات دانش‌بنیان به کشورهای اروپایی هستیم. وی بر ضرورت ایجاد مراکز صادراتی در کشورهای هدف تأکید کرد و گفت: صادرکنندگان باید از طریق ایجاد کنسرسیوم سهم بیشتری در بازارهای جهانی داشته باشند، در این مسیر باید گام‌های بیشتری برداشته شود زیرا هنوز با شرایط مطلوب فاصله‌زیادی داریم.

تعمامل با دیگر کشورها

استاندار خراسان رضوی هم در این مراسم، با تقدیر از تلاش فعالان اقتصادی برای حضور در بازارهای هدف گفت: ایجاد تعامل با دیگر کشورها بر مبنای سه اصل حکمت، عزت و مصلحت از سیاست‌های دولت محسوب می‌شود که تأثیر بسزایی در توسعه صادرات داشته است.

علیرضا رشیدیان با بیان اینکه تفاهم و همدلی دولت و بخش خصوصی می‌تواند به توسعه اقتصادی کمک کند، افزود: تلاش ما بر این است که با همدلی و هم‌زبانی، مشکلات موجود در مسیر توسعه صادرات را برطرف کنیم زیرا تحقق این مهم می‌تواند به کاهش بیکاری و رشد اقتصادی بینجامد.

وی بیان کرد: با اینکه اکنون از استان خراسان رضوی

راه‌اندازی چهار سامانه برای تسهیل فرایند سرمایه‌گذاری

مدیرکل دفتر جذب و حمایت از سرمایه‌گذاری استانداری خراسان رضوی از راه‌اندازی چهار سامانه الکترونیکی در مرکز پایش ملی کسب‌وکار برای بهبود فرایندهای سرمایه‌گذاری در کشور و استان خبر داد. شکوه میرشاهی در گفت‌وگو با ایرنا با اشاره به اهداف ایجاد سامانه‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری اظهار کرد: هدف از ایجاد این سامانه‌ها تقویت هماهنگی بین دستگاه‌های اجرایی برای صدور یک مجوز، پاسخ‌گویی دستگاه‌های اجرایی، پایش عملکرد دستگاه‌های اجرایی، تولید گزارش‌های ادواری، ارتباط مستقیم با متقاضیان مجوزها از طریق مرکز تماس فریندهای کسب‌وکار، مدیریت دریافت و پاسخ‌دهی به شکایات، شفاف‌سازی اطلاعات مرتبط با مجوزها و قوانین و مقررات مرتبط با آن، است. وی افزود: در همین راستا پس از اجرای پایلوت سامانه دادور در سه استان کشور، راه‌اندازی آن در همه استان‌های کشور آغاز شده است. در مرحله اول، تمام دستگاه‌های اجرایی می‌توانند به معرفی نمایندگان خود برای عضویت در این سامانه اقدام کنند.

آغاز عرضه روزانه ۳۰ تن تخم مرغ در خراسان رضوی

مدیرکل هماهنگی امور اقتصادی و بین‌الملل استانداری خراسان رضوی از عرضه مستقیم روزانه ۳۰ تن تخم مرغ با نرخ مصوب در سطح استان خبر داد. به گزارش روابط عمومی استانداری، علی رسولیان با بیان این مطلب اظهار کرد: این طرح از امروز در سطح مراکز عرضه منتخب اعم از فروشگاه‌های شهرداری، تعاونی‌ها و غیره آغاز شده است و در قالب آن، هر کیلو تخم مرغ با نرخ ۵۸ هزار ریال عرضه می‌شود. وی افزود: به طور متوسط، ماهانه ۱۰ هزار و ۷۰۰ تن تخم مرغ در استان تولید می‌شود که به دلیل شیوع آنفلوآنزای مرغی، بخشی از واحدهای تولیدی نه فقط در استان که در سطح کشور دچار مشکل شده‌اند. همین امر بر افزایش مجدد قیمت تخم مرغ در بازار مؤثر بوده است. وی ادامه داد: توزیع بروج هم در سطح استان آغاز شده است. طی این طرح، دو نوع بروج هندی یکی با نرخ خرده‌فروشی هر کیلو ۵۶ هزار ریال و دیگری ۲۶ هزار ریال و بروج تایلندی هم به میزان ۴۰۳ تن هر کیلو ۳۹ هزار ریال توزیع می‌شود.

عضو هیئت مدیره کانون عالی شورای اسلامی کار کشور تأکید کرد تعیین دستمزد ۹۷ بر مبنای سبد معیشتی

هفته آینده جلسه شورای عالی کار برای تعیین دستمزد سال ۹۷ کارگران برگزار خواهد شد، بر همین اساس نمایندگان کارگران از استان‌های مختلف دور هم جمع شدند تا پیش‌درآمدی برای جلسه شورای عالی داشته باشند و خوارک لازم جامعه کارگری برای حضور در این جلسه فراهم کنند.

احسان سپهری با بیان اینکه سال گذشته نمایندگان کارگران، کارفرمایان و دولت سندی را امضا کردند که در آن سند بر مبنای تحقیقات صورت گرفته از سوی انستیتو تغذیه، سبد معیشتی کارگران دو میلیون و ۴۸۹ هزار تومان تعیین شده بود، ادامه داد: در جلسه برگزار شده از سوی جامعه کارگری، همه اعضا به این نتیجه رسیدند که در کنار شاخص تورم، سبد معیشتی کارگران که از سوی این انستیتو اعلام شده نیز مبنایی برای تعیین دستمزد سال ۹۷ باشد.

وی افزود: در همین باره نسخه به‌روز شده سبد معیشتی تازووشنبه آماده می‌شود و این نسخه به شورای عالی کار از سوی جامعه کارگری ارسال خواهد شد. وی افزود: امیدواریم که در شورای عالی کار نیز این انتظار جامعه کارگری محقق شود و افزایش دستمزد برای سال آینده بر مبنای دوشاخ تورم و سبد معیشتی صورت گیرد.



ظهِری - این روزها مهم‌ترین موضوع در جامعه کارگری، میزان افزایش دستمزد برای سال ۹۷ است، موضوعی که کارگران به‌جدا از روزها جلسات خود را بر مبنای آن تشکیل می‌دهند و روز گذشته هم آخرین هماهنگی‌ها را برای حضور در شورای عالی کار داشتند. نمایندگان کارگران از استان‌های مختلف در جلسه مشترک شرکت کردند و در نهایت به این نتیجه رسیدند که شورای عالی کار تعیین دستمزد سال آینده را بر مبنای شاخص نرخ تورم و سبد معیشتی انجام دهد. در همین باره عضو هیئت مدیره کانون عالی شورای اسلامی کار کشور در گفت‌وگو با شهرآرا با اشاره به جلسه برگزار شده توسط جامعه کارگری گفت: با توجه به اینکه روز یکشنبه

معاون نظارت بانک مرکزی خبر داد تسویه سپرده‌گذاران خردمؤسسات تا پایان بهمن



جمعی از سپرده‌گذاران برخی تعاونی‌های اعتبار منحل شده، با معاون نظارت بانک مرکزی و مدیران این حوزه و بخش حقوقی بانک مرکزی دیدار کردند. به گزارش ایسنا، در این جلسه که با هدف آگاهی از روند تسویه حساب سپرده‌گذاران تعاونی‌های منحل از جمله وحدت، البرز، فرشتگان و افضل توس برگزار شد، معاون نظارت بانک مرکزی گفت: با سپرده‌گذاران خرد مؤسسات منحل تا پایان بهمن تسویه حساب می‌شود. فرشاد حیدری گفت: به دلیل کسری دارایی‌های شناسایی شده این تعاونی‌ها، پرداخت اصل و سود سپرده‌ها به صورت کامل امکان‌پذیر نبود و لازم بود در مورد نحوه تقسیم دارایی‌هایی که تاکنون شناسایی شده‌اند، بین طلبکاران تصمیم‌گیری شود. وی ادامه داد: بر اساس تصمیمات گرفته شده و تا آخر بهمن ماه امسال پایان خواهد یافت و در ادامه در صورت شناسایی دارایی‌های جدید و ارزیابی آن‌ها، زمینه پرداخت سپرده‌های سایر اشخاص فراهم خواهد شد. حیدری گفت: برای تحقق این امر هیئت‌های تصفیه‌فعلی تعاونی‌ها برکنار و هیئت‌های تصفیه جدید از سوی کمیته

اخبار اقتصادی

نمایشگاه لیزینگ و فروش اقساطی کالا برگزار می‌شود

یازدهمین نمایشگاه لیزینگ و فروش اقساطی کالا در مشهد برگزار می‌شود. به گزارش شهرآرا، یازدهمین نمایشگاه لیزینگ و فروش اقساطی در سال جاری در حالی برگزار می‌شود که بیش از ۲۵۵ مشارکت‌کننده داخلی در فضایی بالغ بر ۱۰ هزار مترمربع به‌عموماً از استان‌های خراسان رضوی، تهران، آذربایجان شرقی، اصفهان و البرز هستند آخرین تولیدات و محصولات خود را در زمینه مبلمان، لوازم خانگی، فرش، لوستر و منسوجات خانگی ارائه می‌دهند. این نمایشگاه در محل دائمی نمایشگاه بین‌المللی مشهد از ۲۵ تا ۲۹ بهمن ماه از ساعت ۱۵ تا ۲۲ میزان علاقه‌مندان است.

دبیر انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی مطرح کرد بلا تکلیفی کارخانه کارتن مشهد



علیرضا ظهیری - چند ماهی است که درهای کارخانه کارتن مشهد به روی کارگران خود بسته است و هیچ محصولی از این واحد تولیدی روانه بازار نمی‌شود، طی این مدت بسیاری از مسئولان استان سعی بر حل مشکل این شرکت قدیمی شهر کردند اما همچنان مشکلات پابرجاست و حل این معضل نیازمند تصمیمی از مرکز است. در همین باره دبیر انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی در گفت‌وگو با شهرآرا با بیان اینکه طی مدتی که شرکت کارتن مشهد تعطیل شده است هنوز اتفاق خاصی برای این واحد تولیدی نیفتاده و راه حل نهایی برای فعال شدن این شرکت بستگی به تصمیمی ملی دارد، اظهار کرد: مشکل کارخانه کارتن مشهد مربوط به ماده ۱۴۱ است بدین معنی که میزان بدهی شرکت از میزان سرمایه اولیه آن بالاتر رفته و سیستم بانکی این شرکت را ورشکسته می‌شناسد به همین دلیل نمی‌تواند به آن تسهیلات سرمایه‌در گردش دهد. محمد مهدی مرادی با بیان اینکه بسیاری از شرکت‌های استان با چنین مشکلی دست و پنجه نرم می‌کنند، ادامه داد: امروز کارتن مشهد نیازمند سرمایه در گردش است و با توجه به اینکه این واحد تولیدی مشمول ماده ۱۴۱ است برای حل مشکل آن باید تصمیم‌گیری از سوی مرکز صورت گیرد تا علی‌رغم اینکه این واحد شامل ماده قانونی ذکر شده است، دارای‌های شرکت تجدید ارزیابی شود و بدون دریافت مالیات بتوانند از تسهیلات سرمایه‌در گردش استفاده کنند.

بازارچه

جدول نرخ سکه	
نوع	قیمت (تومان)
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱۵۰,۴۲۰
سکه تمام	۱,۵۸۶,۰۰۰
نیم‌سکه	۷۷۷,۰۰۰
ربع‌سکه	۴۷۰,۰۰۰
سکه یک‌گرمی	۳۱۴,۰۰۰
جدول نرخ ارز	
نوع	قیمت (تومان)
دلار	۴,۸۳۵
یورو	۶,۱۶۵
پوند	۶,۹۸۷
درهم امارات	۱,۳۷۱
دلار کانادا	۴,۱۰۸
جدول ارزاق	
نوع	قیمت (تومان)
مرغ کشتاروز	۷۲۰۰
ران مرغ (سته‌بندی)	۷۷۰۰
سینه مرغ (سته‌بندی)	۹۰۰۰
ماهی قزل‌آلا	۱۳۹۸۰
سردست‌گوسفندی	۴۲۰۰۰
چرخ‌کرده	۷۴۰۰
تخم‌مرغ	۶۷۵۰
ران بره‌تیرن	۴۲۰۰۰