

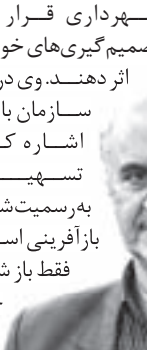
حمایت شهرداری از ۲۰۰۰ شغل خرد و خانگی



«به مدیران شهری و استانی پیشنهاد می‌دهیم که در حاشیه شهر مشهد تردد کنند زیرا تسبیم درست و صحیحی از وضعیت این مناطق در ذهن مدیران ما نیست.» این را رئیس کمیسیون اقتصادی و سرمایه‌گذاری شورای شهر مشهد در حاشیه بازدید از پروژه‌های سرمایه‌گذاری و مشارکتی واقع در مناطق ۳ و ۴ شهرداری مشهد

گفته است. احمد نوروزی هدف از این بازدید را اطلاع یافتن از آخرین وضعیت پروژه‌ها و گفت‌وگو با سرمایه‌گذاران به منظور آشنایی با مسائل و مشکلات آن‌ها اعلام کرد و گفت:بازدیدهای میدانی همچنین سبب می‌شوداعضای شورای شهر در جریان مسائل و مشکلات مدیران

شهرداری قرار گیرند و در تصمیم‌گیری‌های خود به آن‌ها ترتیب اثر دهند. وی در ادامه به فعالیت سازمان بازآفرینی شهری اشاره کرد و افزود: تسهیلگری ر شی به‌رسمیت‌شناخته‌شده برای بازآفرینی است و بازارآفرینی فقط باز شدن یک مسیر و خیابان و ساخت ساختمان



ضوابط کلی بلندمرتبه‌سازی تصویب شد

ممنوعیت ساخت‌وساز در حریم گسل‌ها، کریدورهای بصری و گردش هوا در کلان‌شهرها

بالاخره ضوابط بلندمرتبه‌سازی کلان‌شهرها که سال‌ها در پیچ و خم «ما» و «اگر»های فراوان به سر می‌برد از سوی شورای عالی و شهرسازی تصویب شد تا پایانی باشد بر سردرگمی توسعه عمومی شهرها، ضوابطی

که با این حال، برای تمام کلان‌شهرها یکسان است و به گفته رئیس کمیسیون عمران و شهرسازی شورای شهر مشهد، بیشتر مواردش سلبی است و منطقه‌ای نیست. اواسط اسفندماه سال گذشته نیز محمدهادی مهدی‌نیا در نشست خبری خود گفته بود که تاکنون ۲ مرتبه، یک بار در زمان سکان‌داری تقی‌زاده خامسی و یک بار همین یک هفته پیش، به محمدرضا کلاهی، شهردار مشهد، نامه نوشته و تأکید کرده‌است که سند بلندمرتبه‌سازی به شورای شهر ارائه شود. بعد از آن هم کلاهی، در نشست مطبوعاتی خود بیان کرد که در حوزه بلندمرتبه‌سازی قرار است شورای عالی معماری و شهرسازی ضوابط کلی را برای شهرهای کشور تصویب کند. اکنون این ضوابط تصویب شده است و احتمالاً تا یک‌ماه آینده نیز به کلان‌شهرها ابلاغ می‌شود. آن‌طور که مهدی‌نیا به شهرآرا گفته است، شهرداری باید بر اساس این ضوابط کلی، سند بلندمرتبه‌سازی را برای مشهد و به صورت جزئی تهیه کند. خبر تصویب ضوابط بلندمرتبه‌سازی

زهر اشکدریان

را دیروز مدیرکل نظارت بر طرح‌های توسعه شهری وزارت راه و شهرسازی اعلام کرد و در این‌باره گفت: بلندمرتبه‌سازی در دوره‌های گذشته به‌مراتب بیش از دوره اخیر بوده است. به‌گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری مشهد، مسعود حمزه‌ای که در نشست تخصصی معاونان شهرسازی و معماری

کلان‌شهرهای کشور و البته بدون دعوت از رسانه‌ها در مشهد حضور یافته بود، در‌باره جزئیات این ضوابط بیان کرد: باید در بلندمرتبه‌سازی به جنبه‌های اجتماعی، فرهنگی و همخوانی‌سا هویت ایرانی‌اسلامی توجه و پیامدهای بلندمرتبه‌سازی بر باغات نیز بررسی شود. او با بیان اینکه

ارائه شیوه‌های جدید بر نامه‌ریزی شهری

معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد معتقد است مدیریت شهری کلان‌شهرها باید در ارائه شیوه‌های جدید برنامه‌ریزی شهری پیش‌گام باشند. محمدرضا حسین‌نژاد در این همایش تأکید کرد‌بسا بهره‌گیری از شیوه‌های جدید، می‌توان به نیازهای مردم پاسخ گفت. او گفت: شاید معاونان

شهرسازی و معماری شهرداری‌ها بتوانند در امور تصمیم‌ساز باشند اما تنها شورای عالی شهرسازی می‌تواند سیاست‌های کلی را ارائه دهد. پس باید از رهگذر این نشست، به ظرفیت‌های قانونی که فعلا در طرح جامع و تفصیلی وجود دارد دست یابیم. رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری مجمع کلان‌شهرهای

خبر آذراسماعیلیان

خریدار محصولات معمارانه هستیم

تأکید شهردار مشهد بر ارائه‌اندازی پوییشی برای ارتقای وضعیت معماری در شهر



سرمایه و حس تعلق خاطر به این شهر افزایش خواهد یافت.شهردار مشهد ادامه داد: این تعداد محصل رشته معماری و اعضای سازمان نظام مهندسی رافروقت می‌دانم و شاید این افراد بتوانند اهداف ما راتحقق بخشند.

● اعمال ۹۰ درصد تخفیف در پروانه‌های کاربری خدماتی «متأسفانه نظام‌های اداری به‌ویژه در شهرداری، نظام‌هایی مشکوک به ارباب‌داده‌اند. این تعداد محصل رشته معماری و اعضای سازمان نظام مهندسی رافروقت می‌دانم و شاید این افراد بتوانند اهداف ما راتحقق بخشند. رئیس کمیسیون عمران و شهرسازی شورای شهر مشهد، در این همایش گفت وافزود:وقتی به ارباب‌رجوع اعتماد نداریم، اعتماد آن‌ها هم از بین می‌رود. در نتیجه، سرمایه اجتماعی در شهر از بین خواهد رفت. او با بیان اینکه در ابتدای شورای پنجم ابرچالش‌هایی وجود داشت که ما را به این سمت برد که صدور مجوزهای ساختمانی را تسهیل کنیم، اضافه کرد: با همت معاونت شهرسازی شهرداری مشهد، سعی شده است در مواجهه کارفرما با مهندس معمار، کارفرما به مهندس معمار سخت‌نگیرد. او در رابطه با مصوبات دیگر شورای شهر مشهد در راستای رونق‌بخشی به حوزه ساخت‌وساز اظهار کرد: در شورای شهر، ارائه برخی از مشوق‌های مناسب را به

تصویب رساندیم که می‌تواند اتفاقات خوبی در حوزه معماری و شهرسازی رقم بزند. یکی از مشوق‌ها در خصوص سرمایه‌گذاری در مناطق کم‌برخوردار است زیرا تحقق کاربری‌های خدماتی در مناطق کم‌برخوردار همواره یک چالش در تأمین سرانه‌های موجود بوده است. لذا شهرداری برای پروژه‌های رده «د» مشوق‌هایی برای ایجاد زیرساخت‌های خدماتی در نظر گرفت به این صورت که در صدور پروانه کاربری‌های مختلفی مثل ورزشی، بهداشتی و آتش‌نشانی، ۹۰ درصد سهم شهرداری کاهش می‌یابد.

● فساد کاهش نخواهد یافت مگر با گردش آزاد اطلاعات رئیس کمیسیون عمران و شهرسازی شورای شهر مشهد با بیان اینکه فساد کاهش نخواهد یافت، مگر اینکه اطلاعات در اختیار همه قرار بگیرد، ادامه داد: در صورت شفافیت هرچه بیشتر در این حوزه شاهد از بین رفتن رانت اطلاعاتی برخی افراد و ایجاد عدالت عمومی برای شهروندان خواهیم بود.هم‌اکنون با راه‌اندازی سامانه «فاش»، تمام مصوبات کمیسیون‌های شهرداری و کمیسیون ماده ۵ در دسترس عموم مردم قرار می‌گیرد. این موضوع، خود، به‌تنهایی باعث ایجاد خودکنترلی در مسئولان هم شده است.

● معماری هویت‌ساز است محمدرضا حیدری، رئیس شورای اسلامی شهر مشهد، نیز در حاشیه

نیست، بلکه مردم باید آماده و توانمند شوند و مدیریت و مشارکتی یکپارچه داشته باشند. این عضو شورای شهر مشهد در ادامه به تبصره حمایت از مشاغل خرد و خانگی در بودجه شهرداری اشاره کرد و گفت: امیدواریم با توجه به این تبصره، شهرداری بتواند از حدود ۲۰۰۰ شغل خرد و خانگی در محلات هدف بازآفرینی که همان مناطق کم‌برخوردار و پیرامونی شهر مشهد هستند پشتیبانی کند. ●



روزنامه شهرامید ورزش‌گسی

شنبه
دورهٔ هیئت مدیرهٔ ۱۴۳۰ شمسی
شماره ۲۸۰



۳۰۳

۳۰۳

داد. وی خاطر نشان کرد: بپه‌ننا باید دست‌کم به اندازه یک بلوک شهری و در مجاورت یک فضای سبزمقیاس منطقه‌ای باشد، دسترس‌ی به شبکه معابر شهری تعریف شود و عناصر محدودکننده درون‌حوزه را در برنگیرد. مدیرکل نظارت بر طرح‌های توسعه شهری وزارت راه و شهرسازی بیان کرد: در این پهنه پلاک‌ها بر مبنای اینکه چه خیابانی هستند، مساحت قطعه چه میزان است و عرض معبر دارای چه اندازه‌ای است مشخص می‌شود.

امکان بلندمرتبه‌سازی برای شهرهای دارای جمعیت بیش از ۲۰۰ هزار نفر که طرح مصوب معتبر نیز دارند فراهم است افزود: بر اساس این طرح، روی گسل و در حریم‌ها به‌هیچ‌وجه امکان بلندمرتبه‌سازی وجود ندارد. همچنین بلندمرتبه‌سازی را می‌توان در باقی‌مانده شهر شامل پهنه‌ها، لبه یا قطعه‌ها انجام

شهری تعریف می‌شوند. لبه‌ها باید در حداقل ۲ گره شهری قرار داشته و با کاربری غیرمسکونی برای ارتقای وضعیت اقتصادی شهر تعیین شده باشند.

همچنین باید از ویژگی دسترس‌ی به حمل و نقل عمومی برخوردار باشند. وی افزود: این ضوابط به تصویب شورای عالی شهرسازی و معماری کشور رسیده است و می‌تواند به عنوان چهارچوبی در طرح‌های بلندمرتبه‌سازی کلان‌شهرها مدنظر قرار گیرد و حداقل تا یک‌ماه آینده ابلاغ خواهد شد. ●

لکنت زبان، شایع‌ترین اختلال گفتاری

کارنیزویی یادآور شد: مراجعان زیادی داریم که به علت اختلال کمبُود توجه، اطرافیان برچسب‌های نامناسبی به آن‌ها زده و در تنها مرکز جسمی حرکتی روزانه در مشهد است. نرگس کارنیزویی، مدیر این مرکز، که در سال ۸۸ مجوز تأسیس مرکز گفتار درمانی الوند را گرفته توانسته است ظرفیت این مرکز را که ابتدا ۵۰ نفر بود به ۱۱۰ نفر برساند.

به گفته او از گذشته تاکنون بیشتر مراجعان صرفاً متقاضیان گفتاردرمانی نبودند بلکه به یک کار تیمی نیاز داشتند. نیاز به آموزش، کار درمانی، چه جسمی چه ذهنی و …

کارنیزویی با بیان اینکه رویکرد کار تیمی و توان‌بخشی اولویت دارد افزود: از شهرستان‌ها و اطراف مشهد هم به این مرکز مراجعه می‌کنند. کار درمان، گفتار درمان و روان‌شناس در این مرکز حضور دارند و خدمت می‌کنند.

او که دانش‌آموخته رشته گفتار درمانی نیز هست یادآور شد: گفتاردرمانی صرفاً رسیدگی به مشکلات گفتاری نیست و بخشی از مشکلات عمیق ذهنی و زبانی است که باعث ایجاد نمود مشکلات گفتاری می‌شود. به همین علت، در چند زمینه می‌توان مشکلات گفتاری را بررسی کرد. در برخی موارد، مشکلات گفتاری به ایجاد مشکلات در دیکته این افراد منجر می‌شود.

به اعتقاد او، طیف وسیعی از دانش‌آموزان که به علت سبک زندگی ما زندگی آزاد ندارند، تفکرشان شکل نمی‌گیرد، بازی‌های کامپیوتری انجام می‌دهند یا از تلویزیون بسیار استفاده می‌کنند در گیر این مسئله هستند.

وی افزود: همین موضوع باعث برچسب‌زدن‌های اشتباه می‌شود که به لحاظ تحصیلی، کودک را از محیطی که طبیعی است دور می‌کند.

وفای به عهد شورایی‌ها

را به تماشا بنشینیم.

در ادامه پیام آمده است: در بیستمین سالروز تأسیس نهاد شورواها با صدای بلند اعلام می‌داریم «هستیم بر آن عهد که بستیم» در این پیام آمده است: نهال شورواها به بیستمین ایستگاه از عمر کوتاه ما برنمر خود رسید، نهالی که بذرش فصل هفتم میثاق ملی ایرانیان است، آفتاب روپاننده‌اش جمهوریت و باغبان دلسوزش مردم، نهالی که در طول عمر خود باور اداره امور به دست خویش را به ما ارزانی داشت و در سایه شاخسار پرامیدش پوشش‌های مدنی بسیار مجال حیات و رشد پیدا کردند.

این پیام می‌افزاید: نگاهبانی از این درخت که ریشه در زمین حاصلخیز اعتماد عمومی حضرت رضاع)، جاذبه‌های تاریخی و شخصیت‌های فرهنگی‌از جمله مهم‌ترین عوامل هویت‌سازمشهداست. در کنار این موضوعات، موضوع معماری نیز جایگاه ویژه‌ای در حوزه هویت‌سازی داشته است. شورای پنجم نیز به این مسئله

توقیف خودروهای آلاینده‌شهر

خودروهای آلاینده خود اقدامی نکرده باشند، با اعلام گزارش آلایندگی آن در سطح شهر اولین خطاریه از سوی این اداره با مهلت پانزده‌روزه صادر می‌شود و در صورت مراجعه‌نکردن، خطاریه دوم به‌صورت ۷ روز به در منزل شخص ارسال می‌شود.

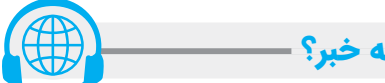
وی افزود: در صورت عدم رفع نقص در این ۱۲خطاریه توقیف سیستمی صورت خواهد پذیرفت. پذیرا خاطر نشان کرد: پس از ارسال ۲خطاریه و مراجعه‌نکردن شهروندان، گزارش به دادسرا ارسال می‌گردد و پس از آن طی مکاتبه با پلیس راهور توقیف سیستمی خودرو آلاینده انجام می‌شود. ●

رئیس اداره محیط زیست سلامت و ایمنی خدمات شهری از توقیف خودروهای آلاینده بعد از ارسال اخطارهای قضایی خبر داد. به‌گزارش روابط‌عمومی معاونت خدمات شهری شهرداری مشهد، محمد پذیرا اظهار کرد: جلسه مشترک سرپرست معاونت خدمات شهری با دادیار حوزه معاونت اجتماعی و پیشگیری از جرم دادسرای عمومی و انقلاب مرکز استان در خصوص حفظ محیط زیست و جلوگیری از آلودگی‌های زیست‌محیطی تصمیم اتخاذ شد تا خودروهای آلاینده پس از اخطارهای دومرله‌ای اقدام قضایی خواهد شد. وی افزود: شهروندانی که برای رفع نقص

● معماری ما ارتباطی با فرهنگ چنددهه‌زساله ایران ندارد استاد دانشگاه شهید بهشتی هم در این مراسم ضمن ارائه برخی مباحث تخصصی بیان کرد: متأسفانه معماری که امروز در کشور در حال انجام است هیچ‌سنسختی‌با فرهنگ و تمدن شش‌هزارساله ما ایران ندارد. معماری از موضوعات مختلفی همچون فلسفه، فرهنگ و هنر تأثیر می‌گیرد و می‌توان درباره این ارتباط صحبت کرد.

فرهاد احمدی افزود: شهرداری‌های کشور نیز برای پروژه‌های خود ابتدا باید از معماران متخصص کشور استفاده کنند نه اینکه وقتی پروژه به ماه‌های پایانی ساخت خود رسید تازه به یاد معمارها بیفتند

حسن بلخاری، رئیس انجمن آثار و مفاخر فرهنگی ایران، نیز در ادامه این مراسم معماری را هنر ماندگار انسان در حوزه ساخت‌وساز دانست وافزود: ایده برای اینکه به فرم تبدیل شود، به معماری نیاز دارد. ●



دیگه چه خبر؟

● **حجت‌الاسلام ناصر نقویان، دبیر هیئت عالی گزینش کشور:** پس از گذشت ۴۰ سال از پیروزی انقلاب، دیگر نباید آزمون و خطایی در سیستم‌گزینش کشور باشد.

● **حجت‌الاسلام حسین معصومی، مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان:** این اداره کل خسارات وارده‌شده به منزل سیل‌زده ایثارگران خراسان رضوی را پرداخت خواهد کرد.

● **حسن حسینی، معاون بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان:** این بنیاد در حوزه ایمن‌سازی روستاها از محل اعتبارات مدیریت بحران تاکنون ۶۶ روستا را با اعتبار ۵۱ میلیارد و ۴۴۱ میلیون ریال در برابر سیل و ریزش سنگ‌های معلق ایمن کرده است.

● **قاسمعلی خاندانه، مدیرکل آموزش و پرورش استان:** هیچ مجوزی برای اخذ پول از دانش‌آموزان یا اولیای آن‌ها برای برگزاری جشن مراسم و هدیه روز معلم وجود ندارد.

● **پیکر پاک شهید مدافع حرم مجید قربان‌خانی** به سفارش مادرش، قبل از تدفین در تهران، به مشهد آمد و در صحن آزادی حرم مطهر رضوی تشییع شد. ●

